

**Combles**  
d'en **France**

Un nouvel étage  
pour une nouvelle vie

**LA CONFIANCE**  
n'exclut pas  
**LE CONTRÔLE**



**Points à  
vérifier**

pour transformer  
vos combles  
**en toute sérénité**

**LE GUIDE UTILE**

pour profiter de votre investissement  
et éviter les mauvaises surprises

# 5 VÉRIFICATIONS ESSENTIELLES

Pour un investissement 100% plaisir



## UNE NOUVELLE CHARPENTE CALCULÉE ?

Une charpente mal conçue peut causer :

- Affaissements du plancher
- Fissures sur les murs
- Déformation de la structure

**Demandez une note de calcul complète selon les Eurocodes** : elle doit prendre en compte la couverture, les charges d'usage (150 kg/m<sup>2</sup>), la neige, le vent, etc.

Faites appel à un professionnel qui maîtrise les normes DTU et le dimensionnement.

**Soyez très vigilant sur ce point car c'est votre maison qui va devoir supporter les transformations.**

## LA PRÉCISION DU DEVIS

Exigez **un devis clair et un plan précis** mentionnant :

- Les performances thermiques promises (RT2012, RE2020).
- Une vue en coupe avec dimensions : hauteur, largeur à 1,80 m, largeur de plancher utilisable.
- La nature exacte des matériaux et des interventions prévues.

**La vue en coupe que nous vous fournissons vous permet de connaître dès le devis les dimensions que vous obtiendrez quand les travaux seront finis.**

## L'ASSURANCE DOMMAGE OUVRAGE

Avant tout projet, **interrogez votre banque ou votre assureur** : cette assurance est obligatoire pour réaliser des travaux de structure, et elle vous **facilite la revente de votre maison durant la garantie decennale.**

- À savoir : elle permet d'obtenir les fonds pour réparer un éventuel sinistre dans les 3 mois de son apparition.

Consultez le site de la DGCCRF.

**Combles d'en France vous la propose avec le devis. À vous de décider.**

## L'ASSURANCE DÉCENNALE

**C'est une obligation légale.** Demandez une attestation à jour, de préférence annuelle.

N'hésitez pas à appeler l'assureur pour vérifier sa validité.

Si elle est trimestrielle ou expire bientôt, méfiez-vous. **Vérifiez toujours** qu'elle couvre les dates de vos travaux.

**Combles d'en France vous fournit toujours son attestation à jour dès la remise du devis.**

## LA RÉPUTATION DE L'ENTREPRISE

**Avant de signer :**

- Consultez les avis clients (Google, réseaux sociaux, forums).
- Vérifiez la situation réelle de l'entreprise : adresse, locaux.
- Contrôlez sa solidité financière (sites : societe.com, verif, pappers).
- Demandez à visiter un chantier récent ou à voir une réalisation.

**Faites-le également avec notre entreprise. Visiter une réalisation est une bonne idée.**

C'est votre  
**CHARPENTE ?**

Combles perdus



Aménagement de Combles



Réhausse



Quand tout est maîtrisé,  
**ON PEUT OBTENIR ÇA**  
et rêver plus fort encore !



Surélévation



Changement de pente



**Combles  
d'en France**

Un nouvel étage  
pour une nouvelle vie

**Un projet pour  
vos combles ?**

**Ne laissez rien  
au hasard**

**CES 5 VÉRIFICATIONS** font partie des engagements de Combles d'en France pour tous ses clients.

Notre objectif est de vous assurer un chantier sécurisé, un investissement durable... et des nuits tranquilles.

**BESOIN D'UN AVIS DE VRAIS PRO SUR VOTRE CHARPENTE ?**

Les experts Combles d'en France vous accompagnent de A à Z, de l'étude à l'aménagement.

> **Mon projet sécurisé**  
avec Combles d'en France

**DEVIS, PLAN ET NOTE DE CALCUL 100%  
GRATUITS ET SANS ENGAGEMENT**

**N°Vert 0 800 000 410**

APPEL GRATUIT DEPUIS UN POSTE FIXE

**www.combles.com**   

